

VEDOUcí PROJEKTANT:	ING. ALEŠ DRLÝ	Ing. Aleš Drlý projektová činnost ve výstavbě Loštáková 879, 506 01 Jičín tel.:549244552 IČO:665 85 708 kancelář: Helfertova 44, 613 00 Brno
ODP. PROJ. DÍLU:	"	
VYPRACOVAL:		
SPOLUPRÁCE:		
INVESTOR:	Statutární město Brno, Magistrát města Brna, Odbor správy majetku Husova 3, BRNO 601 67	ZAK. Č.: 05/2020 STUPEŇ: UP DATUM: 05/2020
STAVBA:	VÝMĚNA ROZVODŮ VODY V OBJEKTU RAŠELINOVÁ 11 628 00 BRNO-LÍŠEŇ	FORMÁT: *A4 REVIZE: 00 ČÁST: D OBJEKT: SO 01 DÍL: 1-SA
OBSAH:	STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	Č. VÝTISKU: Č. VÝKRESU:
TECHNICKÁ ZPRÁVA		SA 01

SA - Technická zpráva

Úvod:

Předmětem této dokumentace je výměna původních ocelových vnitřních rozvodů vody v objektech Rašelinová 11, v Brně – Líšni. Důvodem výměny rozvodů je výtok silně narezivělé vody z armatur, zapříčiněné korozí starého potrubí.

S výměnou potrubí pak souvisejí i příslušné stavební práce.

Této dokumentaci předcházelo zaměření objektů v r. 2017, pasport stávajících tras potrubí v r. 2019.

Popis konstrukcí, úprav:

Stavební práce:

Svislé a vodorovné konstrukce:

V trasách měněných potrubí se jedná se o vysekání drážek ve zdivu, zpřístupnění tras v instalačních přízdívkách a šachtách (zděných a sádkartonových). Prostupy stěnami a stropy– ve stávajících trasách potrubí.

Po výměně potrubí zpětné zapravení ve stávajících materiálových provedeních (dozdívky, doplnění sádkartonů, dobetonávky stropů), vždy těsně k prostupujícímu potrubí.

Úpravy povrchů:

V předmětných místech se jedná o oškrábání maleb, otlučení omítek, osekání keramických obkladů. Následně zpětné doplnění povrchů dle původních – jádrové omítky, štukové omítky, keramické obklady. Výmalby částí stěn.

Podlahy:

V místech zásahů do podlah budou obnoveny stávající nášlapné vrstvy (PVC, dlažby).

Elektroinstalace:

V místech s pisoáry jsou stávající přívody elektřiny, které budou využity pro nové pisoáry se senzorovým splachováním. Přívod z patrového rozvaděče, kde se osadí nové jištění.

Zdravotně technické instalace:

Zdrojem TUV je výměňiková stanice, umístěná v přízemí objektu, kde je též vyvedena vodovodní přípojka. Z výměňikové stanice jsou potrubí svedena do průchodného instalačního kanálu. Z něho jsou pak odbočující průlezné kanály s odbočkami ke stupačkám.

Většina rozvodů je původních, ocelových, z doby výstavby objektu. V rámci následných dispozičních úprav byly některé rozvody provedeny nové, plastové.

V rámci výměny potrubí budou nahrazena veškerá ocelová potrubí plastovým, v předepsaných dimenzích. Pouze rozvod požární vody bude i nadále ocelový.

Zařizovací předměty zůstávají většinou zachovány. Vyměněny budou WC mísy s vysoko položenou splachovací nádrží za kombinované. Vodovodní baterie jsou navrženy k výměně individuálně, zánovní zachovány.